

REFERAT

privind verificarea de calitate la cerintele: „B1 - siguranta in exploatare”, „D1 - igiena, sanatatea oamenilor, refacerea si protectia mediului”, „E - izolatie termica, hidrofula si economia de energie” si „F - protectie impotriva zgometului”
a proiectului:

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI ÎN ȘCOALA BERGHIA, COMUNA PANET faza: D.T.A.C.+P.TH.+D.E.

1. Date de identificare:

- proiectant general: S.C. HUZZO STUDIO S.R.L
- proiectant de specialitate : S.C. HUZZO STUDIO S.R.L
- beneficiar: Comuna Panet
- amplasament: Comuna Panet, loc Berghia, nr 232, jud. Mureș
- data prezentarii proiectului pentru verificare: 04.02.2025; numar proiect : 342/2024

2. Caracteristicile principale ale proiectului si ale constructiei:

Construcție civilă pentru învățământ (art. 4.2.90 din Normativul de siguranță la foc a construcțiilor, indicativ P118-99) care nu se încadrează în categoria clădirilor cu săli aglomerate, înalte sau foarte înalte.

Regim de înălțime: P

Principalele destinații:

- Parter: holuri, 6 sali de clasa, sala profesorală/ directiune, 2 spatii tehnice, depozit materiale curatenie, CT, depozit lapte si corn, grup sanitar persoane cu dizabilitati, grup sanitar pe sexe, grupuri sanitare profesori

Structura cladirii este cu fundatii din beton armat, stalpi si samburi din beton armat, pereti portanti din zidarie de caramida, compartimentari interioare cu pereti din zidarie de caramida si pereti din gips-carton pe structura usoara, planseu din beton armat peste centrala termica si plaseu din lemn ignifugat placat la intrados cu gips-carton RF45min, acoperis sarpanta din lemn ignifugat, cu pod, invelitoare din tigla, tamplarie din aluminiu cu geam tripan.

Categoria de importanta C;

Clasa de importanta III;

Arie construită = 542 mp;

Arie desfășurată = 542 mp

Cerinta B1 - siguranta in exploatare: s-au prevazut grupuri sanitare pe sexe conform normelor, trasee si cai de evacuare optime, pardoseli antiderapante, parapeti si balustrade conform normelor, gabaritele normate de circulatii (latimi si inaltimi), iluminare naturala si artificiala si ventilare naturala, se asigura securitatea la intruziune si efracție; elementele de compartimentare sunt din materiale durabile. S-a asigurat accesul persoanelor cu dizabilitati. S-au prevazut opritori de zapada pe acoperis.

Cerinta D1 - igiena, sanatatea oamenilor, refacerea si protectia mediului: finisajele sunt prevazute conform normelor sanitare in vigoare pentru functiunile aferente; iluminat natural si artificial, ventilare naturala, grupuri sanitare pentru copii si personal conform normelor, materiale de constructii corespunzatoare neemitente de radiatii nocive pentru utilizatori, hidroizolatii la grupuri sanitare si placaje din gresie si faianta, pardoseli calde la salile de activitati. Se asigura inaltimi normate, apele meteorice vor fi colectate prin jgheaburi si burlane canalizate spre rigola stradala, indepartarea gunoaielor menajere cu europubele.

Cerinta E - izolatie termica, hidrofuga si economia de energie: finisaje exterioare cu vata bazaltica, termoizolatia polistiren extrudat 10 cm la placa pe sol, termoizolatia polistiren extrudat 8 cm la soclu, termoizolatia vata minerala bazaltica 20 cm la planseul peste parter, tamplarie etansa din aluminiu cu geam tripan, hidroizolatii orizontale la pereti, hidroizolatii la bai, colectarea apelor meteorice prin jgheaburi si burlane canalizate spre rigola stradala. Se prevad hidroizolatii la fundatii, socluri, pereti, pardoseli. S-au prevazut panouri solare pe acoperis.

Cerinta F - protectie impotriva zgomotului: se asigura izolarea fonica prin termofonoizolatii la pereti, plansee si prin asigurarea etanseitatii finisajelor si a tamplariei etanse si distante fata de vecinatati.

3. Documente ce se prezinta la verificare:

- Memorii elaborate de proiectant in care se prezinta solutia adoptata pentru respectarea cerintelor verificate.
- Caiet de sarcini.
- Audit energetic.
- Scenariu de securitate la incendiu preliminar.
- Plansele desenate in care se prezinta solutia constructiva.
- Detalii de executie.
- Alte documente;

4. Concluzii asupra verificarii:

a) In urma verificarii se considera proiectul corespunzator pentru faza verificata semnandu-se si stampilandu-se conform indrumatorului.

Am primit 3 exemplare
Investitor/Proiectant

Am predat 3 exemplare
Verificator tehnic atestat,
Arh. MUNTEANU GH. DOINA FLORICA